

Общество с ограниченной ответственностью

«2ПРОЕКТОР»



СРО-П-021-28082009

Заказчик - Собственник квартиры  
№ 1309  
05.11.2019г.

г. Москва,

, кв. 74

Проектная документация

Проект переустройства и перепланировки квартиры в  
многоквартирном доме

1309 - АС

г. Москва 2019 год

Общество с ограниченной ответственностью

«2ПРОЕКТОР»



СРО-П-021-28082009

Заказчик - Собственник квартиры  
№ 1309  
05.11.2019г.

г. Москва,

, кв. 74

Проектная документация

Проект переустройства и перепланировки квартиры в  
многоквартирном доме

1309 - АС

Генеральный директор

ГАП

Собственник квартиры



Лаздан Б. Э.

Скопинцев М. В.

г. Москва 2019 год

## Состав проектной документации

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	1309 - АС	Проект перепланировки и переустройства квартиры расположенной в многоквартирном доме	
1.1	1309 - АС-1	Текстовая часть	
1.2	1309 - АС-2	Графическая часть	
1.3		Выписка из реестра членов СРО	

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

1309 - АС

Изм.	Кол.уч.	Лист	Док.	Подпись	Дата
Разраб.		Сколинцев М.В.			05.11.19
Н. контр.		Загорская О.О.			05.11.19
ГАП		Сколинцев М.В.			05.11.19

Состав проектной документации

Стадия	Лист	Листов
П	1	1

000

"ПРОЕКТОР"

www.2proektor.ru

## Содержание:

Содержание.....	1
Договор обязательство.....	2
1 Общая пояснительная записка.....	3
2 Указания по производству работ.....	4
3 Отопление и вентиляция.....	4
4 Водопровод и канализация.....	4
5 Электрооборудование.....	4
6 Противопожарные мероприятия при проведении ремонтных работ.....	5
7 Противопожарные мероприятия.....	5
8 Нагрузка на плиты перекрытия после перепланировки.....	6

Согласовано

Взам. инб. №

Подпись и дата

Инб. № подл.

1309 - АС-1

Изм.	Кол.уч.	Лист	Док.	Подпись	Дата
Разраб.		Скопинец М.В.			05.11.19
Н. контр.		Загорская О.О.			05.11.19
ГАП		Скопинец М.В.			05.11.19

Содержание текстовой части

Стадия	Лист	Листов
П	1	6

000

"ПРОЕКТОР"

www.2proektor.ru

Общество с ограниченной ответственностью  
**ООО «2ПРОЕКТОР»**

« 05 » ноября 2019 г.

**Договор обязательство**

На ведение авторского надзора со стороны ООО «2ПРОЕКТОР» при выполнении перепланировки и переустройства в жилом помещении, расположенном по адресу: г. Москва, \_\_\_\_\_, кв. 74.

Главный архитектор Скопинцев М. В. обязуется проводить авторский надзор с последующим участием в составлении актов на скрытые работы.

ГАП



Скопинцев М. В.

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Док.	Подпись	Дата

05.11.19

1309 - АС-1

Лист

[www.2proektor.ru](http://www.2proektor.ru)

### 1 Общая пояснительная записка

1. Проект перепланировки и переустройства квартиры №74, расположенной на 4-м этаже 5-этажного жилого дома по адресу:

г. Москва, \_\_\_\_\_, выполнен на основании задания Заказчика и Технического заключения.

1.1. Проект выполнен на основании СП 54.13330.2016 "Здания жилые многоквартирные", МГСН 3.01-01 "Жилые здания", существующих положений и постановления Правительства города Москвы N508-ПП от 25.10.2011г.

2. Переустройство квартиры №74 предусматривает проведение следующих мероприятий:

- демонтаж несущих перегородок;
- монтаж новых легко возводимых перегородок, с устройством дверных проемов в них, в т.ч. декоративных и технических коробов из пазогребневых блоков с легким доступом к инженерным коммуникациям;
- перенос дверного проема в несущей перегородке между помещениями №1 и №2 по плану БТИ;
- перенос газовой плиты силами АО "Мосгаз";
- установка раздвижной перегородки с плотным притвором между помещениями №2 и №3 по плану БТИ;
- устройство спальни №1 по плану после перепланировки на части площади помещения №1 по плану БТИ;
- устройство гардеробной №1а по плану после перепланировки на части площади помещения №1 и на площади помещения №1а по плану БТИ;
- устройство гостиной №2 по плану после перепланировки на площади помещения №2 и на части площади помещения №5 по плану БТИ;
- устройство кухни №3 по плану после перепланировки на площади помещения №3 по плану БТИ;
- устройство совмещенного санузла №4 по плану после перепланировки на площади помещения №4 и на части площади помещения №5 по плану БТИ;
- устройство коридора №5 по плану после перепланировки на части площади помещения №5 по плану БТИ;
- в помещениях №№3,4 по плану после перепланировки устраивается гидроизоляция пола с заведением на стены не менее 200мм;
- в помещениях №№3,4 по плану после перепланировки производится устройство нового сантехнического оборудования, в том числе съемного акрилового душевого поддона без увеличения нагрузки на перекрытия;
- во всех помещениях после перепланировки, устраивается шумоизоляция пола;
- во всех помещениях после перепланировки согласно плану напольных покрытий, устраивается новое напольное покрытие.

3. Все строительные и отделочные материалы должны иметь сертификацию Росстандарта.

Согласовано

Взам. инв. №


Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

1309 - АС-1

www.2proektor.ru

Изм.	Кол.уч.	Лист	Док.	Подпись	Дата
					05.11.19

## 2 Указания по производству работ

Строительно-монтажные работы должны производиться специальной организацией, имеющей разрешение на выполнение данных работ.

Ремонтные мероприятия выполнять в соответствии со СП 12-135-2003 "Техника безопасности в строительстве".

При производстве срочных работ необходимо соблюдать требования СП 70.13330.2014 "Несущие и ограждающие конструкции".

При устройстве санузла:

- устройство электропроводки в полах санузла запрещается;
- обратить особое внимание на гидроизоляцию пола;
- произвести расчеканку швов между плитой перекрытия и стенами;
- нанести на швы гидрофобный материал (мастика тиоколовая АМ-05);
- произвести обмазку потолка водостойким составом за 2 раза;
- в местах расположения дверей обязательное устройство порожка не менее 20 мм от уровня чистого пола;
- провести испытания гидроизоляции пола в помещении санузла с заливкой гидроизоляционного ковра водой слоем 10-15 мм и отстоем воды 48 часов.

## 3 Отопление и вентиляция

- Система отопления и вентиляции сохранена.
- Количество приборов отопления не меняется.
- Вентиляция санузла и кухни осуществляется через существующую систему вентиляции, расположенной в доме.

## 4 Водопровод и канализация

Санитарно-техническое оборудование квартиры произвести без изменения проектного положения существующих стояков холодного, горячего водоснабжения, канализации с последующей зашивкой, с устройством смотровых лючков 400x500мм, из легкоразборных несгораемых конструкций.

Свободный доступ к коммуникациям водоснабжения и канализации обеспечивается.

Отводные трубы от сантехприборов прокладываются по периметру стен и в конструкции пола. Трубопроводы канализации прокладываются из ПВХ (D=50 мм и D=100 мм). Монтаж трубопроводов холодного и горячего водоснабжения производить из полипропиленовых труб D=20мм.

Чертежи узлов, схемы присоединений сантехоборудования и трубопроводов водоснабжения, канализации смотри ссылочные документы на листе 1 АС-2.

## 5 Электрооборудование

При оснащении квартиры энергопотребляющими приборами и технологиями необходимо, чтобы их суммарная мощность (кВт) не превышала установленную мощность на квартиры по типовому проекту.

Система электрооборудования санузлов должна обеспечивать электробезопасность при пользовании стиральной машиной.


При выполнении электромонтажных работ недопустимо уменьшение сечения электропроводов. При необходимости перенос электророзеток и выключателей выполнять по месту.

Согласовано

Взам. инб. №

Подпись и дата

Инб. № подл.

					05.11.19
Изм.	Кол.уч.	Лист	Док.	Подпись	Дата

1309 - АС-1

Лист

Запрещается прокладывать электропроводки в горизонтальных швах над и под внутренними стеновыми панелями и шпатель несущие стены и плиты перекрытий под скрытую проводку. Прокладку электросетей, радио, телефона и телевидения вести в подготовке пола, а так же с использованием электротехнического плинтуса, конструкций легких перегородок и подвесных потолков, обеспечивающих сменяемость разводки.

В случае нарушения пожарной сигнализации необходимо ее восстановление.

#### 6 Противопожарные мероприятия при проведении ремонтных работ

Во избежание возгорания горючих (токсичных) строительных материалов, изделий и конструкций в период производства строительных работ при переустройстве квартиры необходимо:

1. Назначить ответственного за пожарную безопасность в ремонтируемой квартире.
2. Для строительных рабочих отвести специальное место для курения (площадку эвакуационной лестницы) с установкой урны с водой для окурков.
3. На путях эвакуации из квартиры (у наружных дверей) установить два огнетушителя и ящик с песком и лопатой.
4. Временное складирование строительных материалов, изделий, оборудования и мебели категорически запрещается размещать на путях эвакуации, как в квартире, так и на лестничных клетках.
5. Вентиляция санитарных узлов и кухни осуществляется через существующую систему вентиляционных каналов.

#### 7 Противопожарные мероприятия

1. Жилые комнаты и кухня в соответствии с требованиями НПБ 110-03 п.20 табл. 3, ППБ 01-03 п. 16 оборудуются автономными оптико-электронными дымовыми пожарными извещателями IP40 (по ГОСТ 14154-96).

Датчики устанавливаются, как правило, на потолке или на стенах и перегородках помещений не ниже 0,3 м от потолка и на расстоянии верхнего края чувствительного элемента извещателя от потолка не менее 0,1 м.

2. На хозяйственно-питьевом водопроводе предусматривается установка отдельного крана для присоединения пожарного шланга, оборудованного распылителем, в целях его использования в качестве первичного устройства внутриквартирного пожаротушения на ранней стадии, согласно п. 7.4.5 СП 54.13330.2016 "Здания жилые многоквартирные".

3. Установить на квартиру устройство защитного отключения /УЗО/.
4. Системы противопожарной защиты здания не затронуваются.
5. После окончания отделочных работ в коридоре устанавливаются два тепловых пожарных извещателя и один ручной.

Главный архитектор проекта



Скопинец М.В.

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

1309 - АС-1

www.2proektor.ru

Изм.	Кол.уч.	Лист	Док.	Подпись	Дата
					05.11.19



8 Нагрузка на плиты перекрытия после перепланировки  
Расчет 1

Сбор нагрузок					
Наименование	$\gamma, \text{кг/м}^3$	$S, \text{м}$	$q_n, \text{кг/м}^2$	$K$	$q_p, \text{кг/м}^2$
Ламинат	600	0,015	9	1,3	11,7
Стяжка цем.-песч.	1800	0,045	81	1,3	105,3
Звукоизоляция — керамзит	450	0,065	29,25	1,3	38,025
Перегородка — пазо-гребневый блок			75	1,3	97,5
Временная нагрузка			150	1,3	195
Итого:			344,25		447,525
	$q_n =$	344,25	кг/п.м.		
	$q_p =$	447,525	кг/п.м.		

## Расчет 2

Сбор нагрузок					
Наименование	$\gamma, \text{кг/м}^3$	$S, \text{м}$	$q_n, \text{кг/м}^2$	$K$	$q_p, \text{кг/м}^2$
Керамическая плитка	1800	0,015	27	1,3	35,1
Стяжка цем.-песч. и гидроизоляция	1800	0,045	81	1,3	105,3
Звукоизоляция — керамзит	450	0,065	29,25	1,3	38,025
Перегородка — пазо-гребневый блок			75	1,3	97,5
Временная нагрузка			150	1,3	195
Итого:			362,25		470,925
	$q_n =$	362,25	кг/п.м.		
	$q_p =$	470,925	кг/п.м.		

Временная нагрузка включает в себя вес людей, мебели, инженерного и сантехнического оборудования

Вывод: Максимальная расчетная нагрузка на перекрытие от вновь устраиваемых напольных покрытий составляет 470,925 кг/м<sup>2</sup>, что не превышает допустимых значений расчетной нагрузки на монолитные железобетонные плиты перекрытия составляющей не менее 600 кг/м<sup>2</sup>

Расчет выполнил:



Скопinceв М. В.

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

1309 - АС-1

Изм.	Колуч	Лист	Док.	Подпись	Дата
					05.11.19

[www.2proektor.ru](http://www.2proektor.ru)

Ведомость чертежей АС-2

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные.	
2	Схема размещения объекта в г. Москве.	
3	План и экспликация помещений квартиры №74 до перепланировки.	
4	Монтажно-демонтажный план квартиры №74.	
5	План и экспликация помещений квартиры №74 после перепланировки.	
6	Схема и аксонометрия водоснабжения и канализации.	
7	Схема устройства приборов учета водоснабжения	
8	Спецификация оборудования водоснабжения и канализации.	
9	Схема шумо- и гидроизоляции пола санузлов и кухни.	
10	Схема шумоизоляции пола помещений квартиры.	
11	План и экспликация напольных покрытий квартиры №74 после перепланировки.	
12	Типовое крепление перегородок из пазогребневых блоков.	
13	Схема вентиляции санузлов и кухни квартиры №74 после перепланировки.	

Ведомость ссылочных документов

Обозначение	Наименование	Примеч.
Сер.4.904-69	Детали крепления санитарно-технических приборов и трубопроводов.	
Сер.4.900-10 Вып. 1,2,4	Альбом оборудования, фасонных частей и арматуры для сетей и сооружений водопровода и канализации	
Сер.4.900-10 Вып. 2	Трубопроводная арматура	
Сер.7.903-9-2 Вып. 1,2	Тепловая изоляция трубопроводов	
Каталог ЦКБА часть 1	Промышленная трубопроводная арматура	
Сер.5.905-26.01 Вып. 1	Уплотнения вводов инженерных коммуникаций зданий и сооружений в газифицированных населенных пунктах	
№508-ПП	Постановление Правительства Москвы , «О порядке переустройства помещений в жилых домах на территории г. Москвы»	
СП 54.13330.2016	Здания жилые многоквартирные.	
СП 13-102-2003	Правила обследования несущих строительных конструкций здания и сооружений.	
СП 20.13330.2016	Нагрузки и воздействия.	
СП 60.13330	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха.	
СП 4.13130.2009	Системы противопожарной защиты.	
СП 131.13330.2012	Строительная климатология.	
СП 12-135-2003	Безопасность труда в строительстве.	
СанПиН 2.1.2.2645-10	Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях.	

Согласовано

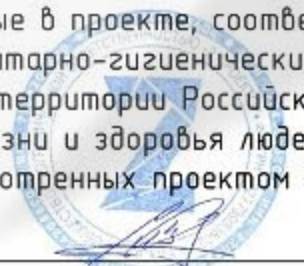
Общие данные

Проект перепланировки и переустройства квартиры №74, расположенной на 4-м этаже 5-этажного жилого дома по адресу: г. Москва, выполнен на основании задания Заказчика и Технического заключения.

Материал стен - Железобетонные, керамзитобетонные.  
Материал перекрытия - Сборные железобетонные перекрытия.  
Год постройки здания - 1963 год.

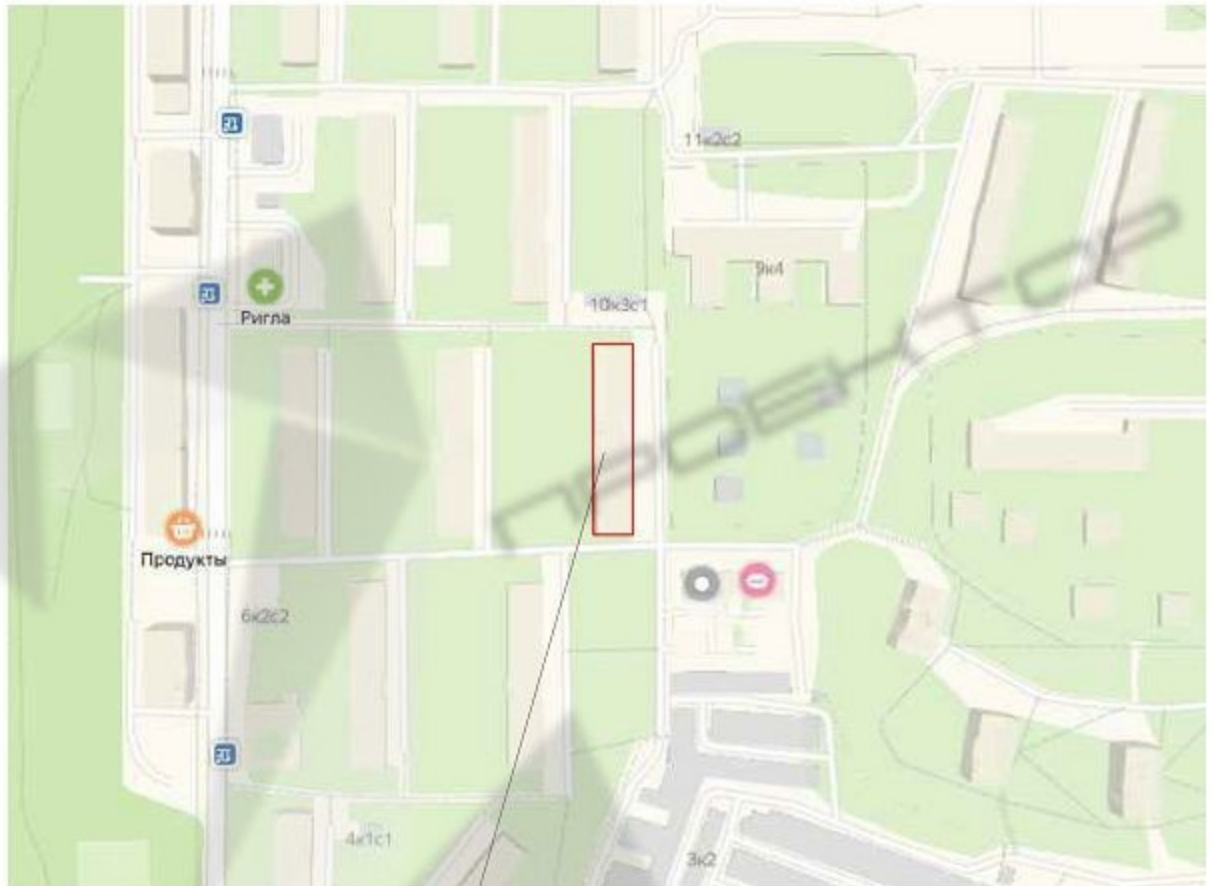
Технические решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

Главный архитектор проекта Скопинцев М.В.



						1309 - АС-2			
						Адрес: г. Москва, , кв. 74			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Док.	Подпись	Дата	Перепланировка и переустройство квартиры №74	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Скопинцев М.В.		<i>[Signature]</i>	05.11.19		п	1	13
Н. контр.		Загорская О.О.		<i>[Signature]</i>	05.11.19	Общие данные.	ООО "ПРОЕКТОР"		
ГАП		Скопинцев М.В.		<i>[Signature]</i>	05.11.19		www.2proektor.ru		

# Схема расположения объекта в г. Москве



Проектируемый  
объект

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

1309 - АС-2

Адрес: г. Москва, , кв. 74

Изм.	Кол.уч.	Лист	Док.	Подпись	Дата
Разраб.		Сколинцев М.В.			05.11.19

Перепланировка и переустройство  
квартиры №74

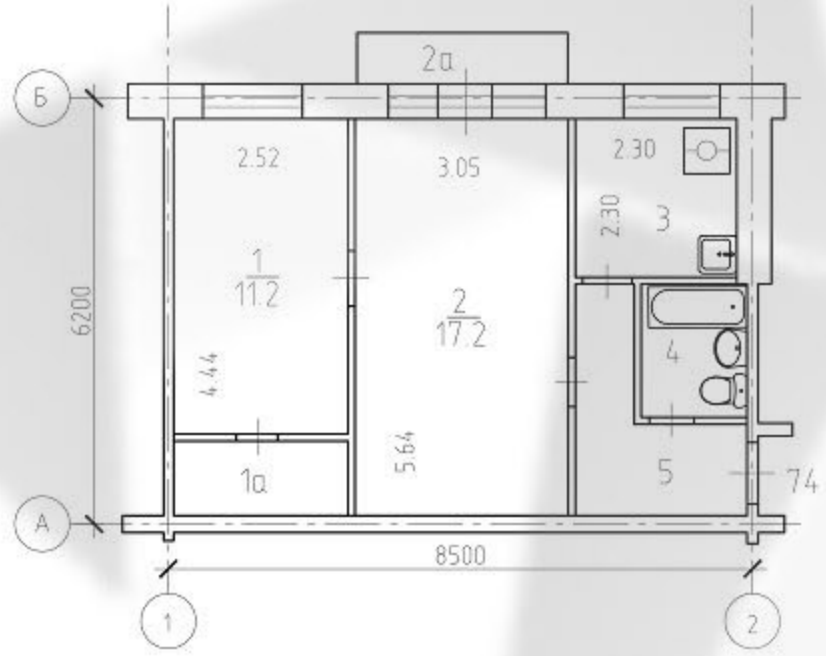
Стадия	Лист	Листов
п	2	

Н. контр.	Загорская О.О.		05.11.19
ГАП	Сколинцев М.В.		05.11.19

Схема расположения объекта  
в г. Москве

000  
"ПРОЕКТОР"  
www.2proektor.ru

План квартиры №74 до перепланировки  
М 1:100



Экспликация помещений квартиры №74 до перепланировки

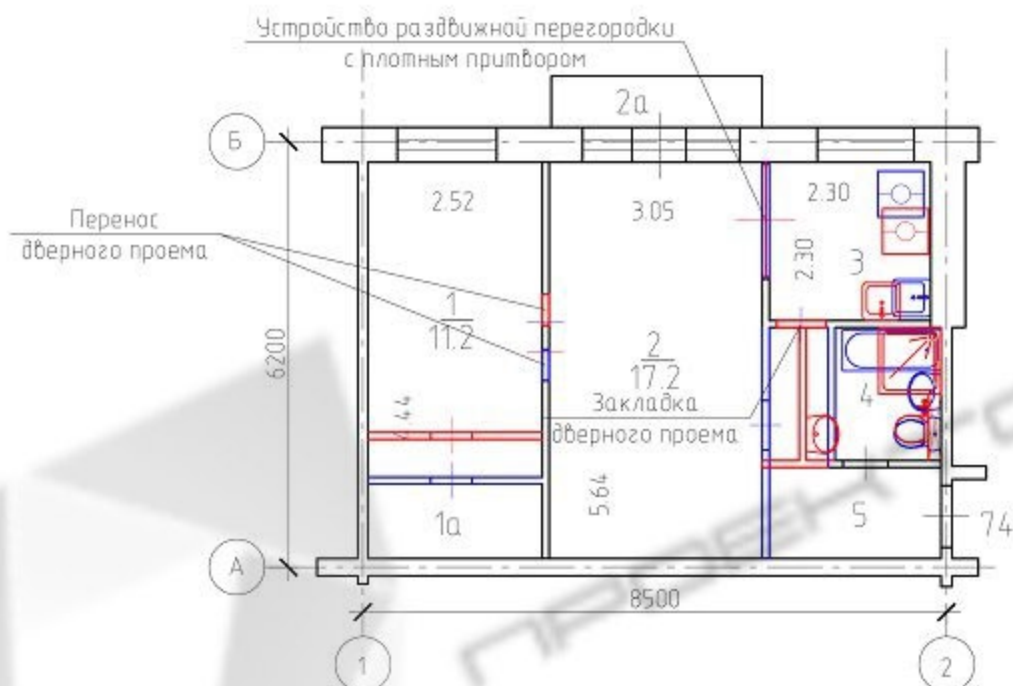
Номер помещения	Наименование	Площадь комнат м2	Площадь балконов, лоджий м2	Кат.* помещения
1	Жилая запроходная	11,2		
1а	Шкаф встроенный	2,9		
2	Жилая проходная	17,2		
2а	Балкон		0,8	
3	Кухня	5,3		
4	Санузел совмещенный	2,9		
5	Коридор	5,4		
Итого:		44,9	0,8	

Согласовано			
Инв. № подл.	Взам. инв. №	Подпись и дата	

						1309 - АС-2			
						Адрес: г. Москва, , кв. 74			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Док.	Подпись	Дата	Перепланировка и переустройство квартиры №74	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Скопинец М.В.		<i>[Signature]</i>	05.11.19		п	3	
						План и экспликация квартиры №74 до перепланировки.	000 ООО "ПРОЕКТОР" www.2proektor.ru		
Н. контр.		Загорская О.О.		<i>[Signature]</i>	05.11.19				
ГАП		Скопинец М.В.		<i>[Signature]</i>	05.11.19				

# Монтажно-демонтажный план квартиры №74

## М 1:100

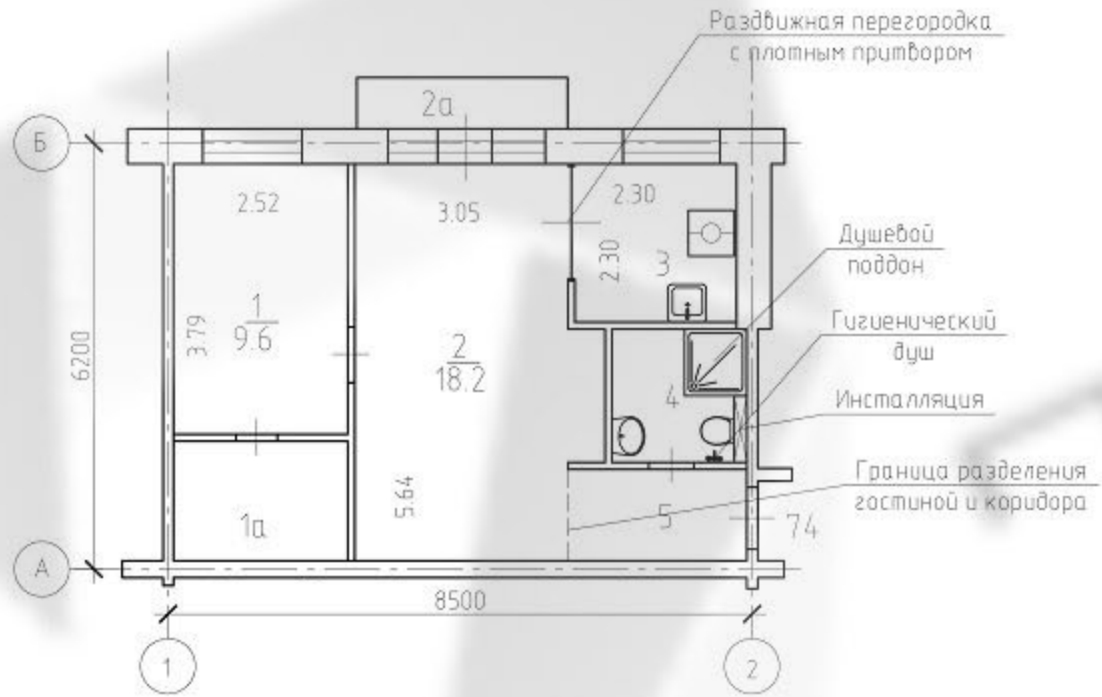


### Условные обозначения:

- - Возводимые перегородки, оборудование
- - Демонтируемые перегородки, оборудование

Согласовано	Взам. инв. №	1309 - АС-2									
		Адрес: г. Москва, , кв. 74									
Инв. № подл.	Подпись и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	Док.	Подпись	Дата	Перепланировка и переустройство квартиры №74	Стадия	Лист	Листов
		Разраб.		Скопинцев М.В.			05.11.19				
		Н. контр.		Загорская О.О.			05.11.19	Монтажно-демонтажный план квартиры №74.	www.2proektor.ru	000	"ПРОЕКТОР"
		ГАП		Скопинцев М.В.			05.11.19				

План квартиры №74 после перепланировки.  
М 1:100



Экспликация помещений квартиры №74 после перепланировки.

Номер помещения	Наименование	Площадь комнат м2	Площадь балконов, лоджий м2	Кат.* помещения
1	Спальня	9,6		
1а	Гардеробная	4,5		
2	Гостиная	18,2		
2а	Балкон		0,8	
3	Кухня	5,3		
4	Санузел совмещенный	4,1		
5	Коридор	3,2		
Итого:		44,9	0,8	

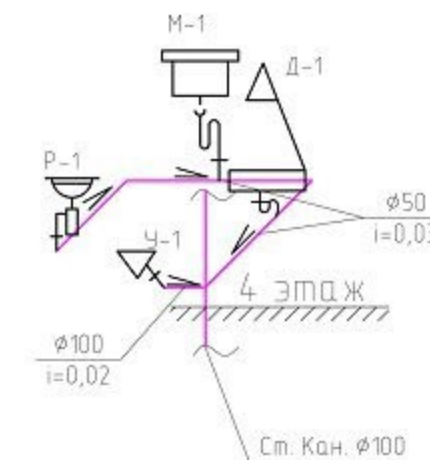
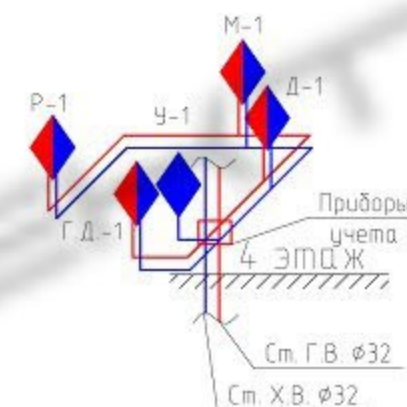
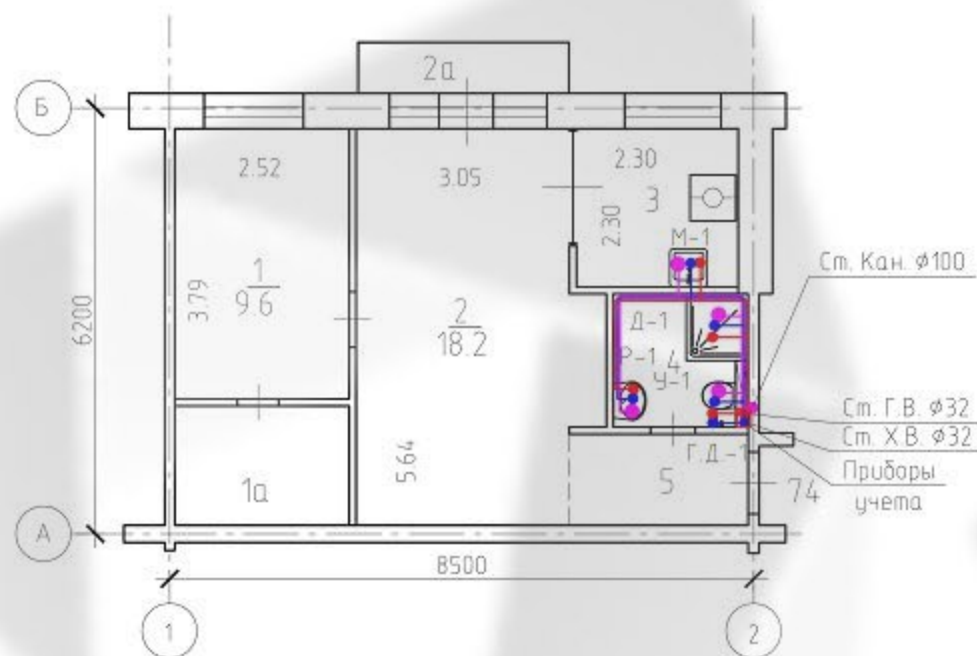
**ПРИМЕЧАНИЯ:**

- Окончательно площадь квартиры и линейные размеры после перепланировки и переустройства определяется по обмерам БТИ.
- Санитарно-техническое оборудование квартиры произвести без изменения проектного положения существующих стояков холодного, горячего водоснабжения, канализации с последующей зашивкой, с устройством смотровых лючков 400х500мм, из легкоразборных несгораемых конструкций.
- Свободный доступ к коммуникациям водоснабжения, канализации и отопления обеспечивается.

						1309 - АС-2			
						Адрес: г. Москва, , кв. 74			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Док.	Подпись	Дата	Перепланировка и переустройство квартиры №74	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Скопинец М.В.		<i>[Signature]</i>	05.11.19		п	5	
						План и экспликация помещений квартиры №74 после перепланировки.	000 "ПРОЕКТОР"		
Н. контр.		Загорская О.О.		<i>[Signature]</i>	05.11.19		www.2proektor.ru		
ГАП		Скопинец М.В.		<i>[Signature]</i>	05.11.19				

Согласовано

Взам. инв. №  
Подпись и дата  
Инв. № подл.



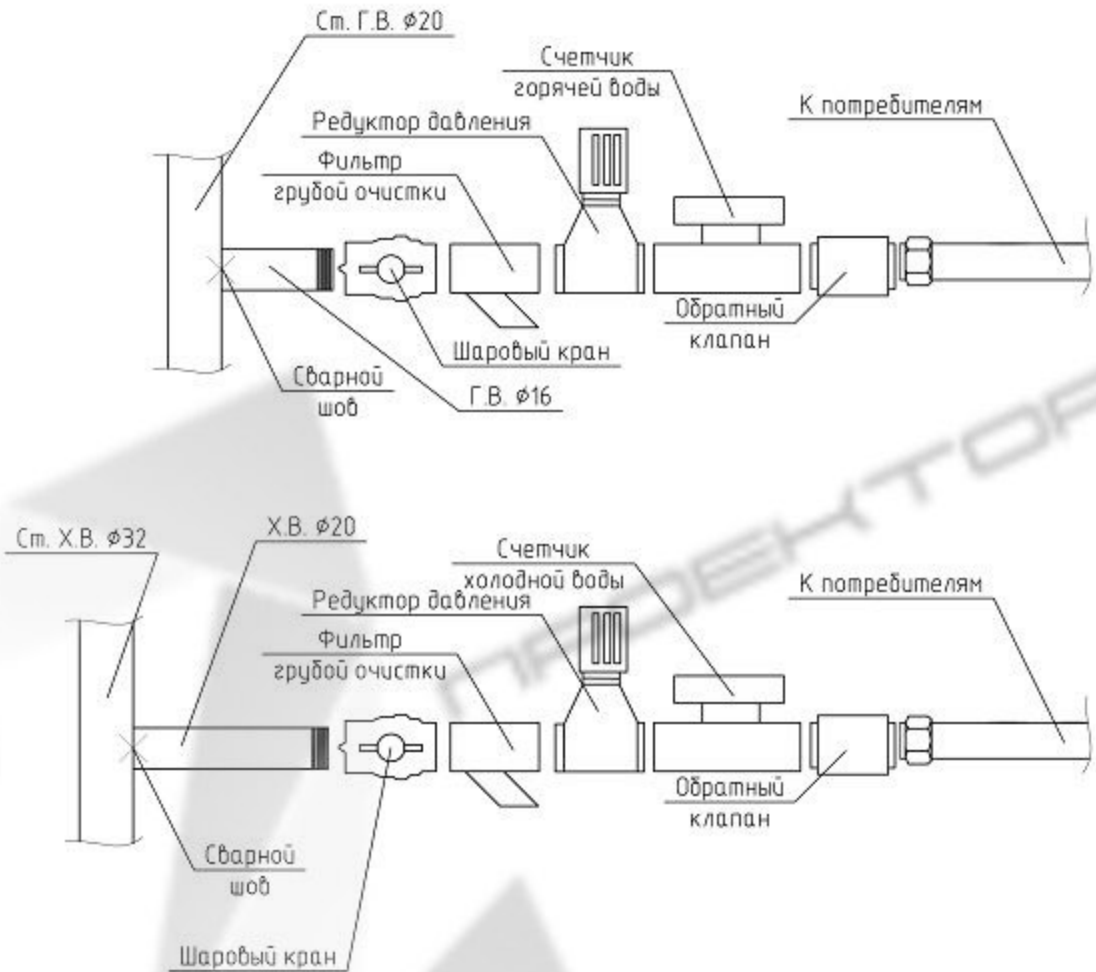
- Разводка холодного водоснабжения d=20мм;
- Разводка горячего водоснабжения d=20мм;
- Разводка канализации d=50мм, 100мм.

Примечания 2:

1. Самотечную систему канализации монтировать из канализационных полипропиленовых труб (тип "НТ") диаметром 50 и 100 мм, с применением соответствующих фасонных частей только заводского изготовления. Раструбы труб и фасонки должны быть направлены против движения воды.
2. Испытание систем внутренней канализации выполнять методом пролива воды путем одновременного открытия 100% санитарных приборов, подключенных к проверяемому участку в течение времени необходимого для осмотра.
3. Санитарно-техническое оборудование квартиры произвести без изменения проектного положения существующих стояков холодного, горячего водоснабжения, канализации с последующей зашивкой, с устройством смотровых лючков, из легкоразборных несгораемых конструкций.
4. Свободный доступ к коммуникациям водоснабжения и канализации обеспечивается.
5. Чертежи узлов, схемы присоединений сантехоборудования и трубопроводов водоснабжения, канализации смотри ссылочные документы на листе 1 АС-2.

						1309 - АС-2			
						Адрес: г. Москва, , кв. 74			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Док.	Подпись	Дата	Перепланировка и переустройство квартиры №74	Стадия	Лист	Листов
Разраб.			Скопinceв М.В.		05.11.19		п	6	
						Схема и аксонометрия водоснабжения и канализации		000 ПРОЕКТОР	
Н. контр.			Загорская О.О.		05.11.19				
ГАП			Скопinceв М.В.		05.11.19				

# Схема устройства приборов учета водоснабжения.



Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

1309 - АС-2

Адрес: г. Москва,

, кв. 74

Изм.	Кол.уч.	Лист	Док.	Подпись	Дата
Разраб.		Сколицев М.В.		<i>[Signature]</i>	05.11.19

Перепланировка и переустройство  
квартиры №74

Стадия	Лист	Листов
п	7	

Н. контр.	Загорская О.О.	<i>[Signature]</i>	05.11.19
ГАП	Сколицев М.В.	<i>[Signature]</i>	05.11.19

Схема устройства приборов  
учета водоснабжения

000  
"ПРОЕКТОР"  
www.2proektor.ru



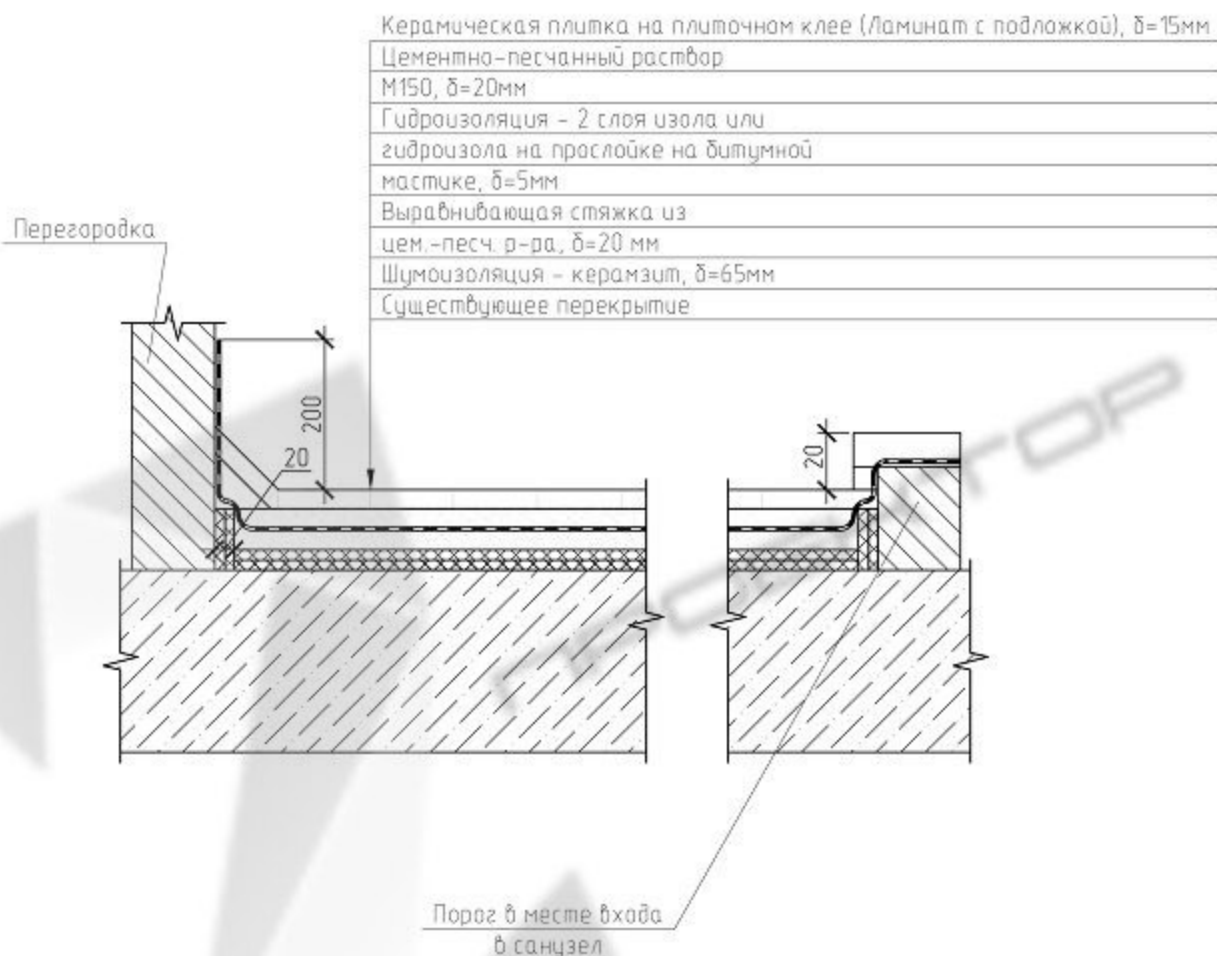
Позиция	Наименование оборудования и материалов		Код оборудования, изделия, материала	Завод-изготовитель	Единица измерен.	Количество	Масса единицы, кг	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	<u>Водопровод и канализация.</u>							
	Мойка	М		ROCA	шт.	1		
	Смеситель для мойки			Hansgrohe	шт.	1		
	Раковина тумба	Р		ROCA	шт.	1		
	Смеситель для раковины			Hansgrohe	шт.	1		
	Унитаз	У		ROCA	шт.	1		
	Душевой поддон	Д		Delabie	шт.	1		
	Смеситель душа			ROCA	шт.	1		
	Гигиенический душ	Г.Д.		ROCA	шт.	1		
	Кран шаровой 3/4"			SER	шт.	2		
	Трубы полипропиленовые Ø 20 мм			PRRC	м	10		
	Трубы полипропиленовые Ø 50 мм			PRRC	м	5		
	Трубы полипропиленовые Ø 100 мм			PRRC	м	0,5		
	Счетчик водоснабжения холодной воды			VALTEC	шт.	1		
	Счетчик водоснабжения горячей воды			VALTEC	шт.	1		
	Фильтр грубой очистки			SER	шт.	2		
	Редуктор давления			SER	шт.	2		
	Обратный клапан			SER	шт.	2		

Согласовано

Инв. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

						1309 - АС-2			
						Адрес: г. Москва, , кв. 74			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Док.	Подпись	Дата	Перепланировка и переустройство квартиры №74	Стадия	Лист	Листов
Разраб.			Скопинец М.В.		05.11.19		п	8	
						Спецификация оборудования водоснабжения и канализации		ООО "ПРОЕКТОР"	
Н. контр.			Загорская О.О.		05.11.19				
ГАП			Скопинец М.В.		05.11.19				

## Схема шумо- и гидроизоляции пола санузлов и кухни.



При устройстве полов в зонах с мокрыми процессами:

- обратить особое внимание на гидроизоляцию пола;
- произвести обмазку стыка между плитой перекрытия и стенами;
- произвести обмазку потолка водостойким составом за 2 раза;
- в местах расположения дверей, в санузле, обязательное устройство порожка не менее 20 мм от уровня чистого пола;

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

1309 - АС-2

Адрес: г. Москва,

, кв. 74

Изм. Кол.уч. Лист Док. Подпись Дата

Разраб. Скопинцев М.В. 05.11.19

Перепланировка и переустройство  
квартиры №74

Стадия	Лист	Листов
п	9	

Н. контр. Загорская О.О. 05.11.19

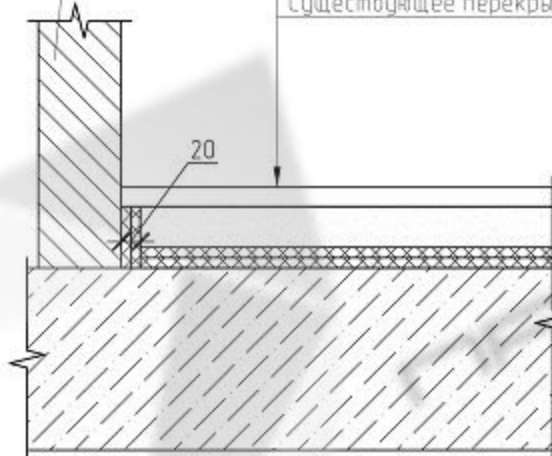
ГАП Скопинцев М.В. 05.11.19

Схема шумо- и гидроизоляции пола  
санузлов и кухни.

000  
"ПРОЕКТОР"  
www.2proektor.ru

# Схема шумоизоляции пола помещений квартиры.

Перегородка



Керамическая плитка на плиточном клее (Ламинат с подложкой),  $\delta=15\text{мм}$

Цементно-песчаный раствор

M150,  $\delta=45\text{мм}$

Шумоизоляция - керамзит,  $\delta=65\text{мм}$

Существующее перекрытие

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

1309 - АС-2

Адрес: г. Москва,

, кв. 74

Изм.	Кол.уч.	Лист	Док.	Подпись	Дата
Разраб.		Скопinceв М.В.		<i>[Signature]</i>	05.11.19

Перепланировка и переустройство  
квартиры №74

Стадия	Лист	Листов
П	10	

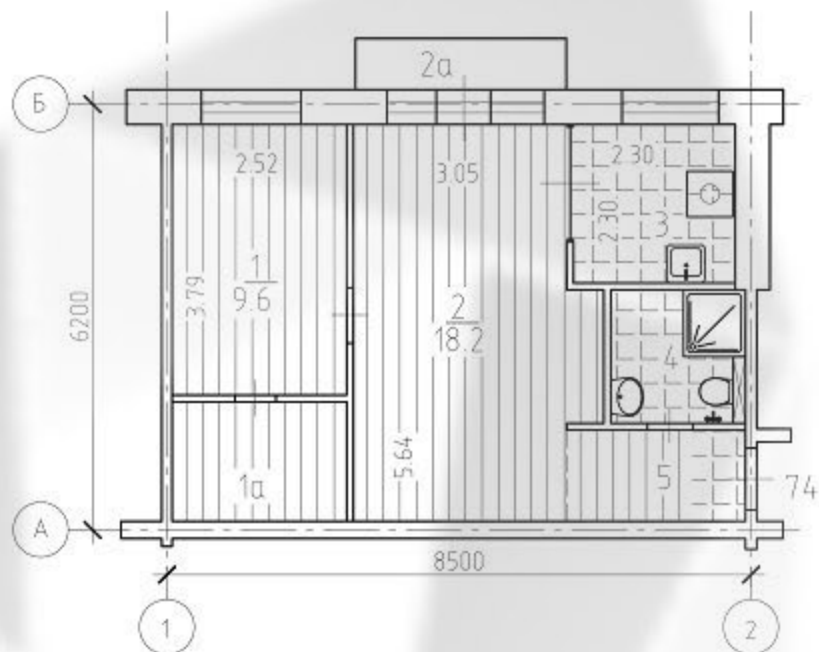
Н. контр.	Загорская О.О.	<i>[Signature]</i>	05.11.19
ГАП	Скопinceв М.В.	<i>[Signature]</i>	05.11.19

Схема шумоизоляции пола  
помещений квартиры.

www.2proektor.ru  
000 "ПРОЕКТОР"

Экспликация напольных покрытий квартиры №74 после перепланировки.

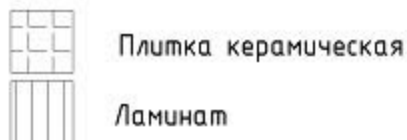
План напольных покрытий квартиры №74  
1:100



№ помещ.	Тип пола	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементов пола (наименование, толщина, основание и др.)	Площадь, м2
1,1а,2,5.	I		1. Ламинат с подложкой - 15 мм; 2. Стяжка из цементно-песчаного р-ра - 45 мм; 3. Шумоизоляция - керамзит - 65 мм; 4. Существующее ж/б. перекрытие.	34,5
5.	II		1. Керамическая плитка на плиточном клее - 15 мм; 2. Стяжка из цем. песч. р-ра. - 45 мм; 3. Шумоизоляция - керамзит - 65 мм; 4. Существующее ж/б. перекрытие.	1,0
3,4.	III		1. Керамическая плитка на плиточном клее - 15 мм; 2. Стяжка из цем. песч. р-ра. - 20 мм; 3. Гидроизоляция - 2 слоя гидроизола на битумной мастике - 5 мм; 4. Выравнивающая стяжка из цем. песч. р-ра. - 20 мм; 5. Шумоизоляция - керамзит - 65 мм; 6. Существующее ж/б. перекрытие.	9,4

Согласовано

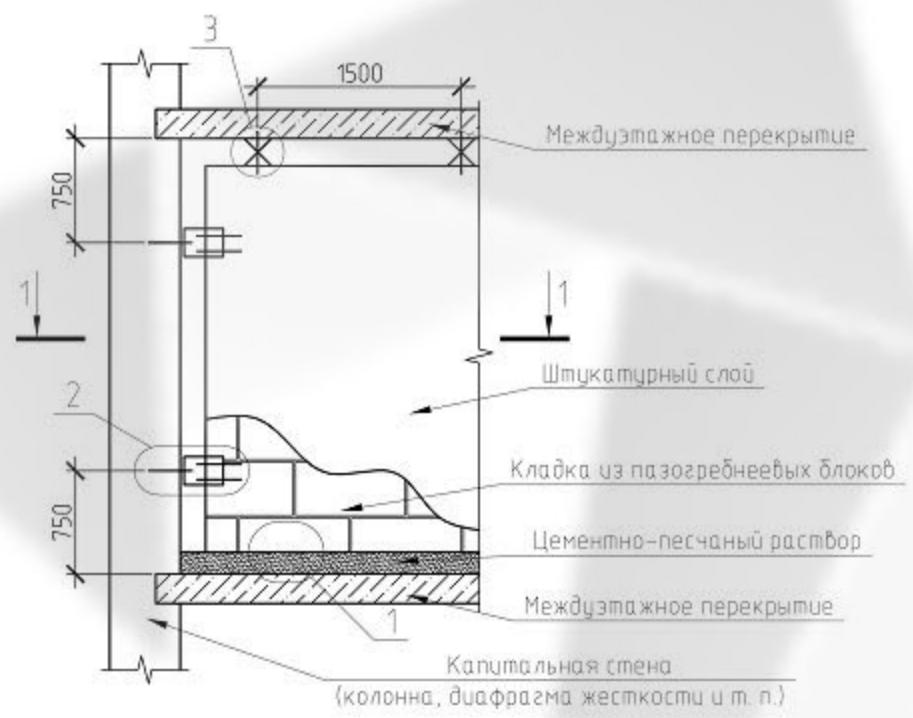
Взам. инв. №  
Подпись и дата  
Инв. № подл.



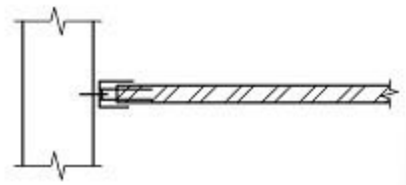
Устройство напольных покрытий согласно СП 51.13330.2011 "Защита от шума" и СП 29.13330.2011 "Полы"

1309 - АС-2					
Адрес: г. Москва, , кв. 74					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Док.	Подпись	Дата
Разраб.		Скопinceв М.В.			05.11.19
Перепланировка и переустройство квартиры №74					Стадия
					Лист
					Листов
					п
					11
Н. контр. Загорская О.О.					05.11.19
ГАП Скопinceв М.В.					05.11.19
План и экспликация напольных покрытий квартиры №74.					000
					ПРОЕКТОР

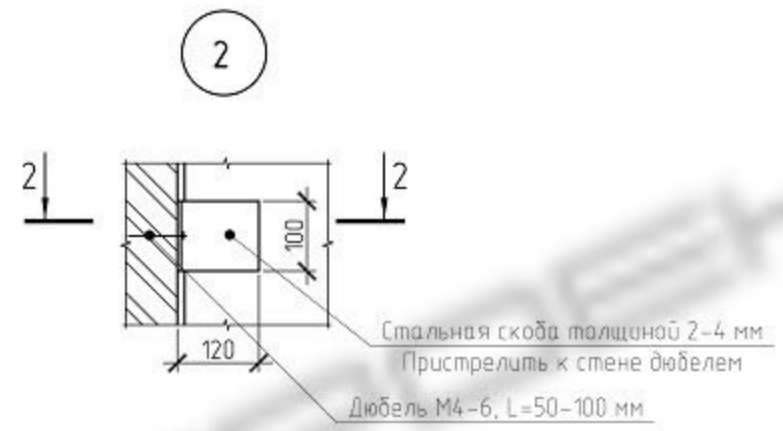
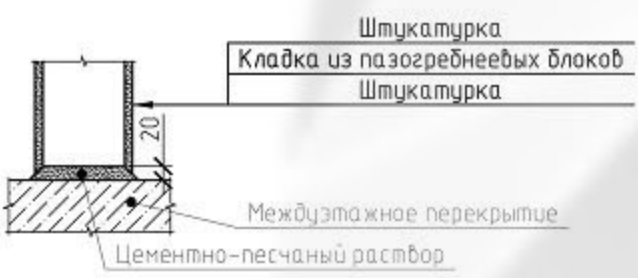
Типовое крепление перегородок из пазогребневых блоков



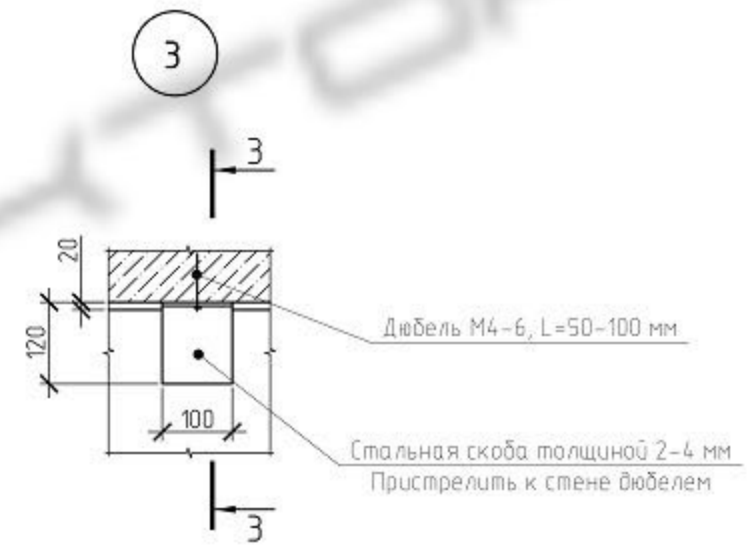
1-1



1



2-2



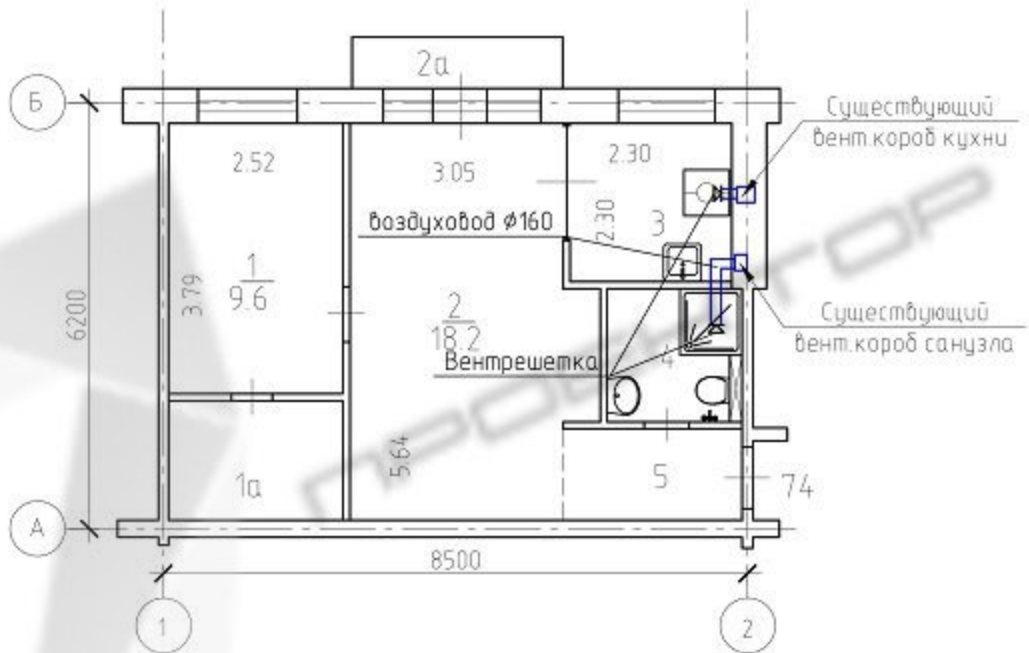
3-3



Согласовано				
Инв. № подл.				
Подпись и дата				
Взам. инв. №				

						1309 - АС-2			
						Адрес: г. Москва, , кв. 74			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Док.	Подпись	Дата	Перепланировка и переустройство квартиры №74	Стадия	Лист	Листов
Разраб.			Скопinceв М.В.	<i>[Signature]</i>	05.11.19		п	12	
						Типовое крепление перегородок из пазогребневых блоков	000 ПРОЕКТОР		
Н. контр.			Загорская О.О.	<i>[Signature]</i>	05.11.19		www.2proektor.ru		
ГАП			Скопinceв М.В.	<i>[Signature]</i>	05.11.19				

Схема вентиляции санузлов и кухни квартиры №74 после  
перепланировки.  
М 1:100



Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

1309 - АС-2

Адрес: г. Москва,

, кв. 74

Изм.	Кол.уч.	Лист	Док.	Подпись	Дата
Разраб.		Скопинцев М.В.		<i>[Signature]</i>	05.11.19

Перепланировка и переустройство  
квартиры №74

Стадия	Лист	Листов
п	13	

Н. контр.	Загорская О.О.	<i>[Signature]</i>	05.11.19
ГАП	Скопинцев М.В.	<i>[Signature]</i>	05.11.19

Схема вентиляции санузлов и кухни  
квартиры №74 после  
перепланировки.

000  
"ПРОЕКТОР"  
[www.2proektor.ru](http://www.2proektor.ru)



# ДИПЛОМЫ ИЗ РЕЕСТРА

## ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

«26» февраля 2019 г. № 2078/02

Ассоциация «Объединение градостроительного планирования и проектирования»

(полное наименование саморегулируемой организации)

ул.Коровий Вал, дом 9, г.Москва, 119049, www.sfosp.ru

(адрес места нахождения, адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»)

СРО-П-021-28082009

(регистрационный номер члена в государственном реестре саморегулируемых организаций)

№ п/п	Наименование	Сведения
1	Сведения о члене саморегулируемой организации: идентификационный номер налогоплательщика, полное и сокращенное (при наличии) наименование юридического лица, адрес места нахождения, фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, дата рождения, место фактического осуществления деятельности, регистрационный номер члена саморегулируемой организации в реестре членов и дата его регистрации в реестре членов	ИНН: 7704208600 Общество с ограниченной ответственностью «2 Проектор» (ООО «2 Проектор») Адрес места нахождения: 119435, г.Москва, ул.Пироговская М., дом 13, стр.1 Регистрационный номер в реестре: 2 078 Дата регистрации в реестре: 16.01.2018 г.
2	Дата и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации, дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	Протокол № 2078-01 от 16 января 2018 г.
3	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	
4	Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права соответственно выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров:	
	а) в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии);	Имеет право выполнять подготовку проектной документации по договору подряда на подготовку проектной документации, за исключением договоров подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (п.1 ч.12 ст.55.16 Гражданского Кодекса РФ)
	б) в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии);	Не имеет
	в) в отношении объектов использования атомной энергии	Не имеет



5	Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	1 уровень ответственности члена саморегулируемой организации соответствует праву выполнять подготовку проектной документации, стоимость которой по одному договору подряда не превышает 25 000 000 рублей
6	Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	Нет
7	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства	

Президент  
 Действительный государственный советник  
 Российской Федерации I класса



Шамузафаров А.Ш.



Срок действия настоящей выписки из реестра членов саморегулируемой организации составляет один месяц с даты ее выдачи (ч.4 ст.55.17 Градостроительного Кодекса Российской Федерации).